

# Die letzte Runde ist eingeläutet

Der Architekturwettbewerb zur Überbauung des Steinel-Areals in Einsiedeln ist beendet

**Mit dem Ja an der Urne wurde vor drei Jahren der Startschuss zur Umzoning des Steinel-Areals sowie zum Architekturwettbewerb gegeben. 42 Teams aus sechs Ländern haben sich an diesem beteiligt.**

(Mitg.) Die JHL Immobilien GmbH und Steinel Immobilien AG planen eine Neuüberbauung des Steinel-Areals in Einsiedeln (EA 36/17). Der internationale Architekturwettbewerb dazu ist nun abgeschlossen.

Für das Selektionsverfahren hatten sich 42 Architektenteams aus sechs Ländern beworben, von welchen die Jury zehn Bewerber aus drei Ländern auswählte, die vergleichbare Referenzprojekte im In- und Ausland ausweisen konnten. Deren Projekte wurden anonymisiert der Jury, bestehend aus 16 Fachexperten und Vertretern der Bauherrschaft, zur Beurteilung übergeben. Fünf Projekte werden weiterverfolgt (siehe Kasten).

Die Bauherrschaft und die Jury waren über die Qualität der eingereichten Wettbewerbsbeiträge erfreut, welche anspruchsvolle Anforderungen erfüllen mussten. Bewertet wurden unter anderem die innovative und nachhaltige Erneue-

rung, Erweiterung sowie Verdichtung des Areals; eine nachhaltige Sanierung des bestehenden Bürogebäudes; der Ausbau oder Ersatzneubau der bestehenden Shedhalle sowie der Ersatzneubau der bestehenden Hallen Ost und Nord. Und letztlich war auch ein geeigneter Standort für einen Juniorenfußballplatz des FC Einsiedeln gefragt.

Die Bauherrschaft wird nun das weitere Vorgehen definieren und über die Vergabe der Aufträge an die erwähnten Architekturbüros entscheiden.

Die zehn juriierten Projekte werden vom 3. bis 17. Februar 2018 in einer öffentlichen Ausstellung präsentiert.

## Projekte zur Weiterverfolgung

- Park Dipl. Arch. ETH SIA BSA AG, Zürich, Projekt «Steinel Campus Einsiedeln»
- Caruso St John Architects London und Zürich, Projekt «Home Again»
- Sergison Bates architekten GmbH, London und Zürich Projekt «Hanna Lux»
- Studiopez, Basel, Projekt «Eugster»
- Staab Architekten GmbH, Berlin, Projekt «Campus»



Als Inhaber der Steinel Immobilien AG rief Ingo Steinel (ganz links) den Verwaltungsrat, die Jury (mit Präsident Walter Muhmenthaler, weisses Hemd und Brille) sowie weitere Beteiligte am Firmenstandort Einsiedeln zusammen. Foto: zvg



Die Planungsfläche beträgt rund 24'000 Quadratmeter.

Foto: Lukas Schumacher