

Klatsch

N°1



Das Schmidlin-Magazin

Frühling 2024



Überbauung Liebwylen

Jedes Haus ein Kunstwerk

Mit Stolz präsentieren wir die erfolgreiche Realisierung der fünf Mehrfamilienhäuser in Liebwylen an der Bahnhofstrasse in Schwyz. Die anspruchsvolle Architektur mit ihren zahlreichen Details erforderte ein hohes Mass an technischem Know-how und handwerklichem Geschick. Die Konstruktion der Mehrfamilienhäuser erfolgte in einer hybriden Bauweise. Wir haben die Gebäudehülle mit Wand- und Dachelementen ergänzt. Die vorvergraute, hinterlüftete Holzfassade sowie die Holzroste in den Loggias gehörten ebenfalls zu unserem Leistungspaket.

Der hohe Anspruch an Detailtreue und Design erforderte eine reibungslose Zusammenarbeit zwischen Fach- und

Werkplanung. Sowohl die Planung als auch die Ausführung der Holzbau- und Spenglerarbeiten waren anspruchsvoll und komplex. Die interdisziplinäre Zusammenarbeit in der Planung der Gebäudehülle war entscheidend für den Erfolg des Projekts.

Jedes Haus präsentiert sich mit über zwölf verschiedenen Dachneigungen und einem einzigartigen Grundriss ohne 90-Grad-Winkel. Runde Dachfenster, versenkte Rinnen, verdeckte Abläufe und flächenbündige Ausführungen sind nur einige der Besonderheiten, welche die Umsetzung der Ausführung der Gebäudehülle so besonders machen. Die detailreiche, hinterlüftete Fassade aus vorvergrautem Fichtenholz ist ein wesent-

licher Bestandteil der Identität dieser Wohnlage. Diese architektonische Raffinesse verleiht den Gebäuden ein faszinierendes und äusserst facettenreiches Erscheinungsbild und macht jedes einzelne zu einem Kunstwerk.

Das Projekt verkörpert nicht nur Innovation, sondern steht auch für eine neue Ära der Architektur im Talkessel von Schwyz.

Architekt: TOWNSET GmbH Zürich, Ihab Morgan
Ausführung: ARGE Schmidlin Holzbau AG | Nietlisbach Holzbau GmbH

